



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036 e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439 ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 862/09-116

Značka oprávněného: 3180631697

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Okresního soudu v Náchodě ze dne 20.01.2009, č.j. 22Nc4206/2009-4, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **JUDr. Cilínková Marie**, IČ: 66198500, bytem Na Lysinách 99/14, 147 00 Praha, zastoupeného advokátem: JUDr. Monika Zoulová,advok.-viz.40Spr29/2016 se sídlem Podolská 126/103, 147 00 Praha, proti povinnému: **Oláhová Lenka**, nar. 09.05.1980, bytem Lampertice č.p. 183, 541 01 Lampertice, k uspokojení pohledávky 24.001,- Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného, a to:

- **spoluvlastnického podílu 1/3** na nemovitých věcech povinného, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří (připojení sítí – elektřina, obecní vodovod, kanalizace do jímky) :

Okres: CZ0525 Trutnov	Obec: 548804 Lampertice			
Kat.území: 602787 Lampertice	List vlastnictví: 70			
<hr/>				
Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 210	163	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Lampertice, č.p. 183, rod.dům				
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany	
Lampertice, č.p. 183	rod.dům	St. 210		

II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené: nebyly zjištěny

III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny

IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se určuje částkou 94.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Na základě pověření Okresního soudu v Náchodě ze dne 20.01.2009, č.j. 22Nc4206/2009-4, je na majetek povinného vedena exekuce k vydobytí pohledávky oprávněného ve výši Kč 24.001,- s přísl. a jejím vedením byl pověřen soudní exekutor Mgr. Kamil Košina, Exekutorský úřad Prachatice, Zdíkov 79, Stachy. V průběhu exekučního řízení bylo soudním exekutorem rozhodnuto o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí uvedených ve výroku I. tohoto usnesení.

Ve znaleckém posudku č. 060-2020/4143, ze dne 07.07.2020, který vypracoval znalec Petr Brodský, Třebřichy 5, 53701 Chrudim, byly znalcem popsány nemovité věci a jejich příslušenství, uvedené ve výroku I. tohoto usnesení, a obvyklá cena.

Soudní exekutor předložený znalecký posudek přezkoumal a zjistil, že věrohodně popisuje předmětné nemovité věci a že znalecké závěry o ceně obvyklé lze bez dalšího použít jako východisko pro toto ocenění.

Při zjištění výsledné ceny znalec vycházel z podmínek trhu v místě a době ocenění. Výslednou cenu odůvodnil i porovnáním s jinými obdobnými nemovitými věcmi, které se prodávaly na relevantním trhu v poslední době.

Práva a závady s nemovitými věcmi spojené, ani závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, nebyly soudním exekutorem z předloženého znaleckého posudku zjištěny.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Hradci Králové prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 23. června 2021

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036 e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439 ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 2158/07-89

Značka oprávněného: 3313531332

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Česká republika - Okresního soudu České Budějovice ze dne 25.01.2007, č.j. 17Nc5980/2007-11, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **JK Chaloupky Komárov s.r.o.**, IČ: 07185065, se sídlem U Sanopzu 1910/1, 150 00 Praha-Smíchov, zastoupeného advokátem: Mgr. Bc. Hana Plášilová Kaufmanová, soudní exekutorka se sídlem Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha-Holešovice, proti povinnému: **Budínský Ladislav**, nar. 10.03.1983, bytem Legií č.p. 418, 375 01 Týn nad Vltavou, k uspokojení pohledávky 5.918,- Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného, a to:

- **spoluvlastnického podílu 1/10** na nemovitých věcech povinného, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří (navazující stodola v dožitém stavu, venkovní úpravy - přípojka NN, žumpa, oplocení, zpevněné plochy, dřevěný přístřešek se suchým WC) :

Okres: CZ0311 České Budějovice	Obec: 545287 Všemyslice			
Kat.území: 787213 Všemyslice	List vlastnictví: 425			
<hr/> <i>Nemovitosti</i> <hr/>				
<i>Pozemky</i>				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
St. 26	395	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Neznašov, č.p. 13, rod.dům</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 26</i>				
164	752	zahrada		zemědělský půdní fond

II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené: nebyly zjištěny

III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny

IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se určuje částkou 120.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Na základě pověření Česká republika - Okresního soudu České Budějovice ze dne 25.01.2007, č.j. 17Nc5980/2007-11, je na majetek povinného vedena exekuce k vydobytí pohledávky oprávněného ve výši Kč 5.918,- s přísl. a jejím vedením byl pověřen soudní exekutor Mgr. Kamil Košina, Exekutorský úřad Prachatice, Zdíkov 79, Stachy. V průběhu exekučního řízení bylo soudním exekutorem rozhodnuto o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí uvedených ve výroku I. tohoto usnesení.

Ve znaleckém posudku č. 2000/30/2021, ze dne 01.06.2021, který vypracoval znalec Ing. Michal Danielis, byly znalcem popsány nemovité věci a jejich příslušenství, uvedené ve výroku I. tohoto usnesení, a obvyklá cena.

Soudní exekutor předložený znalecký posudek přezkoumal a zjistil, že věrohodně popisuje předmětné nemovité věci a že znalecké závěry o ceně obvyklé lze bez dalšího použít jako východisko pro toto ocenění.

Při zjištění výsledné ceny znalec vycházel z podmínek trhu v místě a době ocenění. Výslednou cenu odůvodnil i porovnáním s jinými obdobnými nemovitými věcmi, které se prodávaly na relevantním trhu v poslední době.

Práva a závady s nemovitými věcmi spojené, ani závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, nebyly soudním exekutorem z předloženého znaleckého posudku zjištěny.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 23. června 2021

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036 e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439 ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 4995/05-213

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Okresního soudu v Českém Krumlově ze dne 22.11.2005, č.j. 4Nc1399/2005-4, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY**, IČ: 41197518, se sídlem Orlická 2020/4, 130 00 Praha-Vinohrady, zastoupeného advokátem: JUDr.Magdalena Eliášová,dř.Votavová,advokát se sídlem Litvínovice č.p. 2130, 370 01 Litvínovice, proti povinnému: **Kreuzeder Jana**, nar. 07.07.1958, bytem Českobudějovická č.p. 283, 382 41 Kaplice, k uspokojení pohledávky 96.000,- Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného, a to:

- **spoluvlastnického podílu 1/2** na nemovité věci povinného, se vším, co k této nemovité věci patří :

Okres: CZ0423 Litoměřice	Obec: 564621 Brozany nad Ohří			
Kat.území: 612901 Hostěnice u Brozan	List vlastnictví: 230			
<hr/>				
Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
404	280	ostatní plocha	jiná plocha	

II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené: nebyly zjištěny

III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny

IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se určuje částkou 70.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Na základě pověření Okresního soudu v Českém Krumlově ze dne 22.11.2005, č.j. 4Nc1399/2005-4, je na majetek povinného vedena exekuce k vydobytí pohledávky oprávněného ve výši Kč 96.000,- s přísl. a jejím vedením byl pověřen soudní exekutor Mgr. Kamil Košina, Exekutorský úřad Prachatice, Zdíkov 79, Stachy. V průběhu exekučního řízení bylo soudním exekutorem rozhodnuto o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí uvedených ve výroku I. tohoto usnesení.

Ve znaleckém posudku č. 5916-77/21, ze dne 08.06.2021, který vypracoval znalec Ing. Ivan Zach, Mladých 228, 15000 Praha 5, byly znalcem popsány nemovité věci a jejich příslušenství, uvedené ve výroku I. tohoto usnesení, a obvyklá cena.

Soudní exekutor předložený znalecký posudek přezkoumal a zjistil, že věrohodně popisuje předmětné nemovité věci a že znalecké závěry o ceně obvyklé lze bez dalšího použít jako východisko pro toto ocenění.

Při zjištění výsledné ceny znalec vycházel z podmínek trhu v místě a době ocenění. Výslednou cenu odůvodnil i porovnáním s jinými obdobnými nemovitými věcmi, které se prodávaly na relevantním trhu v poslední době.

Práva a závady s nemovitými věcmi spojené, ani závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, nebyly soudním exekutorem z předloženého znaleckého posudku zjištěny.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 23. června 2021

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036 e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439 ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 5299/05-87

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Okresního soudu v Prachaticích ze dne 29.12.2005, č.j. 6Nc2913/2005-5, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **MARKETING SYSTEMS INTERNATIONAL, spol. s r.o.**, IČ: 41602897, se sídlem Masarykova 118, 664 42 Modřice, zastoupeného advokátem: Mgr. Petra Hrachy, advokátka se sídlem Cihlářská 19, 602 00 Brno, proti povinnému: **Markytánová Marie**, IČ: 73491861, nar. 17.04.1977, bytem Chlumany č.p. 49, 384 22 Chlumany, k uspokojení pohledávky 2.250,- Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného, a to:

a) **spoluvlastnického podílu 1/8** na nemovitých věcech povinného, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří :

Okres: CZ0315 Prachatice	Obec: 550230 Husinec			
Kat.území: 649708 Husinec	List vlastnictví: 343			
<hr/>				
Nemovitosti				
Pozemky				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
718/5	7617	orná půda		zemědělský půdní fond

b) **spoluvlastnického podílu 1/8** na nemovitých věcech povinného, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří :

Okres: CZ0315 Prachatice	Obec: 550248 Chlumany			
Kat.území: 651702 Chlumany	List vlastnictví: 448			
<hr/>				
Nemovitosti				
Pozemky				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
720/1	5866	orná půda		zemědělský půdní fond

- II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené: nebyly zjištěny
- III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny
- IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se určuje částkou 49.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Na základě pověření Okresního soudu v Prachaticích ze dne 29.12.2005, č.j. 6Nc2913/2005-5, je na majetek povinného vedena exekuce k vydobytí pohledávky oprávněného ve výši Kč 2.250,- s přísl. a jejím vedením byl pověřen soudní exekutor Mgr. Kamil Košina, Exekutorský úřad Prachatice, Zdíkov 79, Stachy. V průběhu exekučního řízení bylo soudním exekutorem rozhodnuto o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí uvedených ve výroku I. tohoto usnesení.

Ve znaleckém posudku č. 1993/23/2021 část A) a č. 1993/23/2021 část C), ze dne 01.06.2021, který vypracoval znalec Ing. Michal Danielis, byly znalcem popsány nemovité věci a jejich příslušenství, uvedené ve výroku I. tohoto usnesení, a obvyklá cena.

Soudní exekutor předložený znalecký posudek přezkoumal a zjistil, že věrohodně popisuje předmětné nemovité věci a že znalecké závěry o ceně obvyklé lze bez dalšího použít jako východisko pro toto ocenění.

Při zjištění výsledné ceny znalec vycházel z podmínek trhu v místě a době ocenění. Výslednou cenu odůvodnil i porovnáním s jinými obdobnými nemovitými věcmi, které se prodávaly na relevantním trhu v poslední době.

Práva a závady s nemovitými věcmi spojené, ani závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, nebyly soudním exekutorem z předloženého znaleckého posudku zjištěny.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 24. června 2021

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036 e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439 ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 5299/05-88

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Okresního soudu v Prachaticích ze dne 29.12.2005, č.j. 6Nc2913/2005-5, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **MARKETING SYSTEMS INTERNATIONAL, spol. s r.o.**, IČ: 41602897, se sídlem Masarykova 118, 664 42 Modřice, zastoupeného advokátem: Mgr. Petra Hrachy, advokátka se sídlem Cihlářská 19, 602 00 Brno, proti povinnému: **Markytánová Marie**, IČ: 73491861, nar. 17.04.1977, bytem Chlumany č.p. 49, 384 22 Chlumany, k uspokojení pohledávky 2.250,- Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného, a to:

- **spoluvlastnického podílu 1/8** na nemovitých věcech povinného, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří (venkovní úpravy spočívající v přípojce NN, kopaná studna, biologický septik, částečné zpevněné plochy a oplocení) :

Okres: CZ0315 Prachatice	Obec: 550248 Chlumany			
Kat.území: 651702 Chlumany	List vlastnictví: 36			
<i>Nemovitosti</i>				
<i>Pozemky</i>				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
69/4	40	zahrada		zemědělský půdní fond
<i>Stavby</i>				
<i>Typ stavby</i>				
<i>Část obce, č. budovy</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Na parcele</i>	<i>Způsob ochrany</i>	
Chlumany, č.p. 49	bydlení	St.	44, LV 181	

II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené: nebyly zjištěny

- III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny
- IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se určuje částkou 145.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Na základě pověření Okresního soudu v Prachaticích ze dne 29.12.2005, č.j. 6Nc2913/2005-5, je na majetek povinného vedena exekuce k vydobytí pohledávky oprávněného ve výši Kč 2.250,- s přísl. a jejím vedením byl pověřen soudní exekutor Mgr. Kamil Košina, Exekutorský úřad Prachatice, Zdíkov 79, Stachy. V průběhu exekučního řízení bylo soudním exekutorem rozhodnuto o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí uvedených ve výroku I. tohoto usnesení.

Ve znaleckém posudku č. 1993/23/2021 část B), ze dne 01.06.2021, který vypracoval znalec Ing. Michal Danielis, byly znalcem popsány nemovité věci a jejich příslušenství, uvedené ve výroku I. tohoto usnesení, a obvyklá cena.

Soudní exekutor předložený znalecký posudek přezkoumal a zjistil, že věrohodně popisuje předmětné nemovité věci a že znalecké závěry o ceně obvyklé lze bez dalšího použít jako východisko pro toto ocenění.

Při zjištění výsledné ceny znalec vycházel z podmínek trhu v místě a době ocenění. Výslednou cenu odůvodnil i porovnáním s jinými obdobnými nemovitými věcmi, které se prodávaly na relevantním trhu v poslední době.

Práva a závady s nemovitými věcmi spojené, ani závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, nebyly soudním exekutorem z předloženého znaleckého posudku zjištěny.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 24. června 2021

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036 e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439 ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 9799/06-206

Značka oprávněného: 200338318

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Okresního soudu v Prachaticích ze dne 08.12.2006, č.j. 6Nc3325/2006-4, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **O2 Czech Republic, a.s.**, IČ: 60193336, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4-Michle, zastoupeného advokátem: JUDr. Jana Kubištová CSc., advokátka se sídlem Trojská 69/112, 171 00 Praha, proti povinnému: **Vozábalová Miroslava**, nar. 22.10.1974, bytem Chlumany č.p. 49, 384 22 Chlumany, k uspokojení pohledávky 7.078,50 Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného, a to:

a) **spoluvlastnického podílu 1/8** na nemovitých věcech povinného, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří :

Okres: CZ0315 Prachatice	Obec: 550230 Husinec			
Kat.území: 649708 Husinec	List vlastnictví: 343			
<hr/>				
Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
718/5	7617	orná půda		zemědělský půdní fond

b) **spoluvlastnického podílu 1/8** na nemovitých věcech povinného, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří :

Okres: CZ0315 Prachatice	Obec: 550248 Chlumany			
Kat.území: 651702 Chlumany	List vlastnictví: 448			
<hr/>				
Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
720/1	5866	orná půda		zemědělský půdní fond

- II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené: nebyly zjištěny
- III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny
- IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se určuje částkou 49.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Na základě pověření Okresního soudu v Prachaticích ze dne 08.12.2006, č.j. 6Nc3325/2006-4, je na majetek povinného vedena exekuce k vydobytí pohledávky oprávněného ve výši Kč 7.078,50 s přísl. a jejím vedením byl pověřen soudní exekutor Mgr. Kamil Košina, Exekutorský úřad Prachatice, Zdíkov 79, Stachy. V průběhu exekučního řízení bylo soudním exekutorem rozhodnuto o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí uvedených ve výroku I. tohoto usnesení.

Ve znaleckém posudku č. 1993/23/2021 část A) a č. 1993/23/2021 část C), ze dne 01.06.2021, který vypracoval znalec Ing. Michal Danielis, byly znalcem popsány nemovité věci a jejich příslušenství, uvedené ve výroku I. tohoto usnesení, a obvyklá cena.

Soudní exekutor předložený znalecký posudek přezkoumal a zjistil, že věrohodně popisuje předmětné nemovité věci a že znalecké závěry o ceně obvyklé lze bez dalšího použít jako východisko pro toto ocenění.

Při zjištění výsledné ceny znalec vycházel z podmínek trhu v místě a době ocenění. Výslednou cenu odůvodnil i porovnáním s jinými obdobnými nemovitými věcmi, které se prodávaly na relevantním trhu v poslední době.

Práva a závady s nemovitými věcmi spojené, ani závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, nebyly soudním exekutorem z předloženého znaleckého posudku zjištěny.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 24. června 2021

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručěn listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036 e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439 ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 9799/06-207

Značka oprávněného: 200338318

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Okresního soudu v Prachaticích ze dne 08.12.2006, č.j. 6Nc3325/2006-4, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **O2 Czech Republic, a.s.**, IČ: 60193336, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4-Michle, zastoupeného advokátem: JUDr. Jana Kubištová CSc., advokátka se sídlem Trojská 69/112, 171 00 Praha, proti povinnému: **Vozábalová Miroslava**, nar. 22.10.1974, bytem Chlumany č.p. 49, 384 22 Chlumany, k uspokojení pohledávky 7.078,50 Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného, a to:

- **spoluvlastnického podílu 1/8** na nemovitých věcech povinného, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří (venkovní úpravy spočívající v přípojce NN, kopaná studna, biologický septik, částečné zpevněné plochy a oplocení) :

Okres: CZ0315 Prachatice	Obec: 550248 Chlumany			
Kat.území: 651702 Chlumany	List vlastnictví: 36			
<i>Nemovitosti</i>				
<i>Pozemky</i>				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
69/4	40	zahrada		zemědělský půdní fond
<i>Stavby</i>				
<i>Typ stavby</i>				
<i>Část obce, č. budovy</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Na parcele</i>	<i>Způsob ochrany</i>	
Chlumany, č.p. 49	bydlení	St.	44, LV 181	

II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené: nebyly zjištěny

III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny

IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se určuje částkou 145.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Na základě pověření Okresního soudu v Prachaticích ze dne 08.12.2006, č.j. 6Nc3325/2006-4, je na majetek povinného vedena exekuce k vydobytí pohledávky oprávněného ve výši Kč 7.078,50 s přísl. a jejím vedením byl pověřen soudní exekutor Mgr. Kamil Košina, Exekutorský úřad Prachatice, Zdíkov 79, Stachy. V průběhu exekučního řízení bylo soudním exekutorem rozhodnuto o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí uvedených ve výroku I. tohoto usnesení.

Ve znaleckém posudku č. 1993/23/2021 část B), ze dne 01.06.2021, který vypracoval znalec Ing. Michal Danielis, byly znalcem popsány nemovité věci a jejich příslušenství, uvedené ve výroku I. tohoto usnesení, a obvyklá cena.

Soudní exekutor předložený znalecký posudek přezkoumal a zjistil, že věrohodně popisuje předmětné nemovité věci a že znalecké závěry o ceně obvyklé lze bez dalšího použít jako východisko pro toto ocenění.

Při zjištění výsledné ceny znalec vycházel z podmínek trhu v místě a době ocenění. Výslednou cenu odůvodnil i porovnáním s jinými obdobnými nemovitými věcmi, které se prodávaly na relevantním trhu v poslední době.

Práva a závady s nemovitými věcmi spojené, ani závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, nebyly soudním exekutorem z předloženého znaleckého posudku zjištěny.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 24. června 2021

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036 e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439

ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 1822/09-164

Značka oprávněného: 3512551774

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Okresního soudu v Klatovech ze dne 25.02.2009, č.j. 15Nc3170/2009-4, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **B2 Kapital Czech Republic s.r.o.**, IČ: 04191536, se sídlem Rybná 682/14, 110 00 Praha-Staré Město, zastoupeného advokátem: Mgr. Lošan Marek, advokát se sídlem Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha-Nové Město, proti povinnému: **Niebauer Pavel**, nar. 30.08.1981, bytem Velké Hydčice č.p. 77, 341 01 Velké Hydčice, k uspokojení pohledávky 41.145,- Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

Usnesení soudního exekutora, č. j.: 040Ex 1822/09-43, ze dne 20.6.2018, se ve své výrokové části mění takto:

I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného, a to:

- **spoluvlastnického podílu 1/3** na nemovitých věcech povinného, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří (venkovní úpravy zanedbatelného rozsahu spočívající v přípojkách sítí a dožitě oplocení) :

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562858 Šluknov

Kat.území: 762849 Císařský

List vlastnictví: 888

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 75	162	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Císařský, č.p. 33, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 75				
427	769	zahrada		zemědělský půdní fond

- II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené: nebyly zjištěny
- III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny
- IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se určuje částkou 284.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Soudní exekutor vydal dne 20.6.2018 usnesení, č. j.: 040Ex 1822/09-43, právní moc dne 24.7.2018, kterým určil výslednou cenu nemovitých věcí povinného, blíže specifikovaných ve výroku I. tohoto usnesení, ve výši 141.000,- Kč, dle znaleckého posudku č. ZP-15877, ze dne 27.3.2018, který vypracovala Znalecká společnost s.r.o., Palackého 715/15, 11000 Praha 1-Nové Město, IČO:29042054, zapsaná MSpr ČR, č. j. 165/2010-OD-ZN do prvního oddílu seznamu ústavů kvalifikovaných pro znaleckou činnost, a to v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitých věcí.

Vzhledem k tomu, že od vyhotovení výše uvedeného znaleckého posudku uplynuly již více než dva roky, pověřil soudní exekutor, z důvodu případných změn okolností, které jsou rozhodné pro ocenění, Ing. Michala Danielise, Pražská 88, 541 01 Trutnov, jmenovaného jako znalec rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové, dne 24. 6. 2008, pod č. j.: Spr. 568/2008, pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitých věcí vypracováním nového aktuálního Znaleckého posudku č. 2006/36/2021, ze dne 10.6.2021. Takto vypracovaným znaleckým posudkem byla cena nemovitých věcí stanovena částkou 284.000,- Kč.

Výslednou cenu pak soudní exekutor určil částkou 284.000,- Kč (§336a odst. 1 písm. d) o.s.ř.).

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Plzni prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 23. června 2021

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.