



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036

e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439

ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 3638/14-373

Značka oprávněného: 5300212413 SN

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Obvodního soudu pro Prahu 9 ze dne 09.07.2014, č.j. 73EXE6212/2014-8, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **Česká republika - Městský soud v Praze**, IČ: 00215660, se sídlem Spálená 6/2, 120 00 Praha-Nové Město, proti povinnému: **ALPET REAL, s.r.o. v likvidaci**, IČ: 28431014, se sídlem Novoborská 23/618, 190 00 Praha, k uspokojení pohledávky 2.000,- Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného, a to:

- nemovitých věcí povinného, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří :

Okres: CZ0209 Praha-východ	Obec: 538574 Odolena Voda				
Kat.území: 708992 Odolena Voda	List vlastnictví: 2478				
<hr/>					
Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
202/44	81	ostatní plocha	ostatní komunikace		
202/45	7	ostatní plocha	ostatní komunikace		
202/90	16	ostatní plocha	ostatní komunikace		

II. Exekuce se týká příslušenství nemovitých věcí uvedených ve výroku I. tohoto usnesení, a to:

- žádné

III. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká se určuje částkou 190.000,- Kč.

IV. Známa věcná břemena, výměnky a nájemní, pachtovní či předkupní práva, která prodejem v dražbě nezaniknou:

- žádná

O d ů v o d n ě n í :

Na základě pověření Obvodního soudu pro Prahu 9 ze dne 09.07.2014, č.j. 73EXE6212/2014-8, je na majetek povinného vedena exekuce k vydobytí pohledávky oprávněného ve výši Kč 2.000,- s přísl. a jejím vedením byl pověřen soudní exekutor Mgr. Kamil Košina, Exekutorský úřad Prachatice, Zdíkov 79, Stachy. V průběhu exekučního řízení bylo soudním exekutorem rozhodnuto o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí uvedených ve výroku I. tohoto usnesení.

Ve znaleckém posudku č. 7380/29/2020, ze dne 19.08.2020, který vypracoval znalec Jiří Danielis, byly znalcem popsány nemovité věci, uvedené ve výroku I. tohoto usnesení, jejich příslušenství, uvedené ve výroku II. tohoto usnesení a obvyklá cena.

Soudní exekutor předložený znalecký posudek přezkoumal a zjistil, že věrohodně popisuje předmětné nemovité věci a že znalecké závěry o ceně obvyklé lze bez dalšího použít jako východisko pro toto ocenění.

Při zjištění výsledné ceny znalec vycházel z podmínek trhu v místě a době ocenění. Výslednou cenu odůvodnil i porovnáním s jinými obdobnými nemovitými věcmi, které se prodávaly na relevantním trhu v poslední době.

Co se týká věcných břemen a nájemních práv, která prodejem v dražbě nezaniknou, ta nebyla v daném případě zjištěna. Pokud se po vydání tohoto usnesení objeví další nájemní práva nebo věcná břemena, budou o nich účastníci dražby informováni před zahájením dražby samotné.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení k Městskému soudu v Praze prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 03. září 2020

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu. V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato

písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036

e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439

ID datové schránky: tfs8mx

Číslo jednací: 040 EX 4057/07-170

Značka oprávněného: 1040611601

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Okresního soudu v Mladé Boleslavi ze dne 01.03.2007, č.j. 6Nc5279/2007-6, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **JK Chaloupky Komárov s.r.o.**, IČ: 07185065, se sídlem U Sanopzu 1910/1, 150 00 Praha-Smíchov, zastoupeného advokátem: JUDr. Vladimír Plášil, soudní exekutor se sídlem Tusarova 1384/25, 170 00 Praha-Holešovice, proti povinnému: **Fejco Josef**, nar. 22.03.1964, bytem Pražská brána 111/14, 293 01 Mladá Boleslav-Mladá Boleslav I, za účasti manželky povinného: Fejcová Nataša, nar. 21.02.1964, bytem Pražská brána 111/14, 293 01 Mladá Boleslav-Mladá Boleslav I, k uspokojení pohledávky 25.751,- Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

- I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného, a to:
- **spoluvlastnického podílu 1/5 v režimu SJM** na nemovitých věcech povinného, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří :

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav	Obec: 535559 Brodce			
Kat.území: 612685 Brodce nad Jizerou	List vlastnictví: 731			
<hr/> <hr/>				
Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 145/1	673	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Brodce, č.p. 185, prům.obj				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 145/1				
1167/2	509	zahrada		zemědělský půdní fond
1170/1	1823	orná půda		zemědělský půdní fond

- II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené: nebyly zjištěny

- III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny
- IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se určuje částkou 98.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Na základě pověření Okresního soudu v Mladé Boleslavi ze dne 01.03.2007, č.j. 6Nc5279/2007-6, je na majetek povinného vedena exekuce k vydobytí pohledávky oprávněného ve výši Kč 25.751,- s přísl. a jejím vedením byl pověřen soudní exekutor Mgr. Kamil Košina, Exekutorský úřad Prachatice, Zdíkov 79, Stachy. V průběhu exekučního řízení bylo soudním exekutorem rozhodnuto o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí uvedených ve výroku I. tohoto usnesení.

Ve znaleckém posudku č. 7381/30/2020, ze dne 25.08.2020, který vypracoval znalec Jiří Danielis, byly znalcem popsány nemovité věci a jejich příslušenství, uvedené ve výroku I. tohoto usnesení, a obvyklá cena.

Soudní exekutor předložený znalecký posudek přezkoumal a zjistil, že věrohodně popisuje předmětné nemovité věci a že znalecké závěry o ceně obvyklé lze bez dalšího použít jako východisko pro toto ocenění.

Při zjištění výsledné ceny znalec vycházel z podmínek trhu v místě a době ocenění. Výslednou cenu odůvodnil i porovnáním s jinými obdobnými nemovitými věcmi, které se prodávaly na relevantním trhu v poslední době.

Práva a závady s nemovitými věcmi spojené, ani závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, nebyly soudním exekutorem z předloženého znaleckého posudku zjištěny.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Praze prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 03. září 2020

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu. V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036

e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439

ID datové schránky: tfs8mx

Číslo jednací: 040 EX 6990/08-96

Značka oprávněného: 9723815

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Okresního soudu v Lounech ze dne 20.11.2008, č.j. 10Nc4524/2008-4, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s.**, IČ: 25013891, se sídlem Revoluční 3088/26, 400 01 Ústí Nad Labem, zastoupeného advokátem: JUDr. Rösler Jan, advokát se sídlem Malátova 17, 150 00 Praha, proti povinnému: **Horňáková Terézia**, nar. 19.10.1969, bytem Husova č.p. 2390, 440 01 Louny, k uspokojení pohledávky 621,- Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného, a to:

- **spoluvlastnického podílu 1/2** na nemovitých věcech povinného, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří (venkovní úpravy zanedbatelného rozsahu spočívající v přípojce NN a VV, dožitých zpevněných plochách okolo stavby, zborcené opěrné zdi na dvorku, dožitém oplocení pozemku p.č. 258) :

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566713 Slavětín

Kat.území: 749991 Slavětín nad Ohří

List vlastnictví: 188

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
249	213	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Slavětín, č.p. 88, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 249				
258	559	zahrada		zemědělský půdní fond

II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené:

o Věcné břemeno užívání

doživotní bezplatné

Oprávnění pro

Hornák Koloman, Nádražní 88, 43909 Slavětín, RČ/IČO:
280816/785

Povinnost k

Parcela: 249, Parcela: 258

Listina Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná NZ 84/2008 ze dne
14.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2008.

V-2943/2008-507

III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou:

o Věcné břemeno užívání

doživotní bezplatné

Oprávnění pro

Hornák Koloman, Nádražní 88, 43909 Slavětín, RČ/IČO:
280816/785

Povinnost k

Parcela: 249, Parcela: 258

Listina Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná NZ 84/2008 ze dne
14.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2008.

V-2943/2008-507

Cena závady : 0,- Kč

IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se určuje částkou 210.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Na základě pověření Okresního soudu v Lounech ze dne 20.11.2008, č.j. 10Nc4524/2008-4, je na majetek povinného vedena exekuce k vydobytí pohledávky oprávněného ve výši Kč 621,- s přísl. a jejím vedením byl pověřen soudní exekutor Mgr. Kamil Košina, Exekutorský úřad Prachatice, Zdíkov 79, Stachy. V průběhu exekučního řízení bylo soudním exekutorem rozhodnuto o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí uvedených ve výroku I. tohoto usnesení.

Ve znaleckém posudku č. 7382/31/2020, ze dne 25.08.2020, který vypracoval znalec Jiří Danielis, byly znalcem popsány nemovité věci a jejich příslušenství, uvedené ve výroku I. tohoto usnesení, a obvyklá cena.

Soudní exekutor předložený znalecký posudek přezkoumal a zjistil, že věrohodně popisuje předmětné nemovité věci a že znalecké závěry o ceně obvyklé lze bez dalšího použít jako východisko pro toto ocenění.

Při zjištění výsledné ceny znalec vycházel z podmínek trhu v místě a době ocenění. Výslednou cenu odůvodnil i porovnáním s jinými obdobnými nemovitými věcmi, které se prodávaly na relevantním trhu v poslední době.

Práva a závady s nemovitými věcmi spojené, či závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, byly soudním exekutorem z předloženého znaleckého posudku zjištěny. Jedná se o závadu – věcné břemeno doživotního užívání zřízené pro Horňáka Kolomana, Nádražní 88, 439 09 Slavětín, r.č. 280816/785. Jelikož tento oprávněný z věcného břemene již zemřel, věcné břemeno tímto zaniká a není v ocenění zohledněno. Cena závady je tudíž stanovena částkou 0,- Kč.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Ústí nad Labem prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 03. září 2020

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu. V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.