



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036

e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439

ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 1861/07-94

Značka oprávněného: 3282533166

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Okresního soudu v Českém Krumlově ze dne 19.01.2007, č.j. 4Nc47/2007-8, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **JUDr. Cilínková Marie**, IČ: 66198500, bytem Na Lysinách 99/14, 147 00 Praha, zastoupeného advokátem: JUDr. Monika Zoulová, advok.-viz.40Spr29/2016 se sídlem Podolská 126/103, 147 00 Praha, proti povinnému: **Pícha Jaroslav**, nar. 15.12.1974, bytem Zubčická Lhotka č.p. 20, 382 32 Zubčice, k uspokojení pohledávky 32.645,- Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného, a to:

- nemovité věci povinného, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří (vedlejší stavby zděných kolen, venkovní úpravy spočívající v přípojkách sítí – VV, NN, VK, jímka a studna, dále zpevněných plochách okolo rodinného domu a oplocení pozemku) :

Okres: CZ0312 Český Krumlov	Obec: 545872 Zubčice			
Kat.území: 793698 Zubčice	List vlastnictví: 102			
<hr/>				
Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 108	351	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Zubčická Lhotka, č.p. 20, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 108				
1281/1	1222	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1281/2	648	zahrada		zemědělský půdní fond
1282/2	163	ostatní plocha	ostatní komunikace	

II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené:

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost užívání.

Oprávnění pro

Píchová Alena, Zubčická Lhotka 20, 38232 Zubčice,
RČ/IČO: 476230/159

Povinnost k

Parcela: St. 108, Parcela: 1281/1, Parcela: 1281/2

Listina Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná NZ 178/2016 ze dne 07.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 13.07.2016. Zápis proveden dne 04.08.2016.

V-3648/2016-302

Cena závady : 660.000,- Kč.

III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou:

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost užívání.

Oprávnění pro

Píchová Alena, Zubčická Lhotka 20, 38232 Zubčice,
RČ/IČO: 476230/159

Povinnost k

Parcela: St. 108, Parcela: 1281/1, Parcela: 1281/2

Listina Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná NZ 178/2016 ze dne 07.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 13.07.2016. Zápis proveden dne 04.08.2016.

V-3648/2016-302

IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se určuje částkou 610.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Na základě pověření Okresního soudu v Českém Krumlově ze dne 19.01.2007, č.j. 4Nc47/2007-8, je na majetek povinného vedena exekuce k vydobytí pohledávky oprávněného ve výši Kč 32.645,- s přísl. a jejím vedením byl pověřen soudní exekutor Mgr. Kamil Košina, Exekutorský úřad Prachatice, Zdíkov 79, Stachy. V průběhu exekučního řízení bylo soudním exekutorem rozhodnuto o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí uvedených ve výroku I. tohoto usnesení.

Ve znaleckém posudku č. 7223/34/2019, ze dne 01.08.2019, který vypracoval znalec Jiří Danielis, byly znalcem popsány nemovité věci a jejich příslušenství, uvedené ve výroku I. tohoto usnesení, a obvyklá cena.

Soudní exekutor předložený znalecký posudek přezkoumal a zjistil, že věrohodně popisuje předmětné nemovité věci a že znalecké závěry o ceně obvyklé lze bez dalšího použít jako východisko pro toto ocenění.

Při zjištění výsledné ceny znalec vycházel z podmínek trhu v místě a době ocenění. Výslednou cenu odůvodnil i porovnáním s jinými obdobnými nemovitými věcmi, které se prodávaly na relevantním trhu v poslední době.

Závady s nemovitými věcmi spojené, a současně i závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, byly soudním exekutorem z předloženého znaleckého posudku zjištěny – *věcné břemeno a služebnost užívání ve prospěch Píchové Aleny, Zubčická Lhotka 20, 382 32 Zubčice, r.č. 476230/159 spočívající ve spoluužívání bytu v přízemí domu č.p. 20 v části obce Zubčická Lhotka, sestávající z kuchyně, dvou pokojů, koupelny a WC s právem volného pohybu po všech společných částech domu a s právem užívání vedlejší stavby kolny a dále s volným pohybem po pozemku st.p.č. 108, p.č. 1281/1 a p.č. 1281/2. Znalcem byla závada oceněna částkou 660.000,- Kč a soudní exekutor tuto závadu zohlednil při určení výsledné ceny.*

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 07. srpna 2019

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu. V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036

e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439

ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 15973/07-143

Značka oprávněného: 3247542761

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou ze dne 03.10.2007, č.j. 6Nc5517/2007-6, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **JK Chaloupky Komárov s.r.o.**, IČ: 07185065, se sídlem U Sanopzu 1910/1, 150 00 Praha-Smíchov, zastoupeného advokátem: JUDr. Vladimír Plášil, soudní exekutor se sídlem Tusarova 1384/25, 170 00 Praha-Holešovice, proti povinnému: **Adamovský Josef**, nar. 28.06.1945, bytem Vrbátky č.p. 6, 798 13 Vrbátky, zastoupenému advokátem: Dítě Petr, JUDr., advokát se sídlem Horní náměstí 19, 772 00 Olomouc, za účasti manželky povinného: **Adamovská Miluše**, nar. 02.10.1951, bytem Vrbátky č.p. 6, 798 13 Vrbátky, k uspokojení pohledávky 5.320,- Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

- I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného, a to:
 - nemovité věci povinného vedené v režimu SJM, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří (venkovní úpravy spočívající v přípojkách sítí NN, VV, VK a plyn) :

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 590185 Vrbátky

Kat.území: 785822 Vrbátky

List vlastnictví: 151

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 54	39	zastavěná plocha a nádvoří		

Součástí je stavba: Vrbátky, č.p. 6, rod.dům
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 54

- II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené: nebyly zjištěny
- III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny
- IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se

určuje částkou 240.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Na základě pověření Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou ze dne 03.10.2007, č.j. 6Nc5517/2007-6, je na majetek povinného vedena exekuce k vydobytí pohledávky oprávněného ve výši Kč 5.320,- s přísl. a jejím vedením byl pověřen soudní exekutor Mgr. Kamil Košina, Exekutorský úřad Prachatice, Zdíkov 79, Stachy. V průběhu exekučního řízení bylo soudním exekutorem rozhodnuto o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí uvedených ve výroku I. tohoto usnesení.

Ve znaleckém posudku č. 7324/35/2019, ze dne 12.08.2019, který vypracoval znalec Jiří Danielis, byly znalcem popsány nemovité věci a jejich příslušenství, uvedené ve výroku I. tohoto usnesení, a obvyklá cena.

Soudní exekutor předložený znalecký posudek přezkoumal a zjistil, že věrohodně popisuje předmětné nemovité věci a že znalecké závěry o ceně obvyklé lze bez dalšího použít jako východisko pro toto ocenění.

Při zjištění výsledné ceny znalec vycházel z podmínek trhu v místě a době ocenění. Výslednou cenu odůvodnil i porovnáním s jinými obdobnými nemovitými věcmi, které se prodávaly na relevantním trhu v poslední době.

Práva a závady s nemovitými věcmi spojené, ani závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, nebyly soudním exekutorem z předloženého znaleckého posudku zjištěny.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Hradci Králové prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 22. srpna 2019

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036

e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439

ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 3125/09-168

Značka oprávněného: 3273533228

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Okresního soudu v Děčíně ze dne 12.03.2009, č.j. 8Nc3559/2009-7, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **B2 Kapital Czech Republic s.r.o.**, IČ: 04191536, se sídlem Rybná 682/14, 110 00 Praha-Staré Město, zastoupeného advokátem: Mgr. Lošan Marek, advokát se sídlem Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha-Nové Město, proti povinnému: **Kováčová Lucie**, nar. 02.01.1981, bytem Frindova 214/14, 407 46 Krásná Lípa, k uspokojení pohledávky 6.763,- Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

Usnesení soudního exekutora, č.j.: 040Ex 3125/09-36, ze dne 10.12.2012, ve znění usnesení o změně, č.j.: 040Ex 3125/09-56, ze dne 13.10.2014, se ve své výrokové části mění takto :

- I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří (přípojky inženýrských sítí, kanalizace do žumpy, vodovod ze studny, el. přípojka NN a zanedbatelné venkovní úpravy) :

Okres: CZ0421 Děčín	Obec: 562611 Krásná Lípa		
Kat.území: 673617 Krásná Lípa	List vlastnictví: 1355		
<hr/>			
<i>Nemovitosti</i>			
<i>Stavby</i>			
<i>Typ stavby</i>			
<i>Část obce, č. budovy</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Na parcele</i>	<i>Způsob ochrany</i>
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Krásná Lípa, č.p. 214	rod.dům	St. 376/2, LV 1081	

- II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené:

o Věcné břemeno cesty

Oprávnění pro

Stavba: Krásná Lípa, č.p. 214

Povinnost k

Parcela: St. 376/1, Parcela: 514

Listina Pozemková kniha vložka 1341/.

POLVZ:322/1995

Z-52200322/1995-531

Cena práva se určuje částkou 0,- Kč.

III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou:

o Věcné břemeno cesty

Oprávnění pro

Stavba: Krásná Lípa, č.p. 214

Povinnost k

Parcela: St. 376/1, Parcela: 514

Listina Pozemková kniha vložka 1341/.

POLVZ:322/1995

Z-52200322/1995-531

IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se určuje částkou 118.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Soudní exekutor vydal dne 10.12.2012 usnesení, č.j.: 040Ex 3125/09-36, právní moc dne 15.1.2013, kterým určil výslednou cenu nemovitých věcí povinného, blíže specifikovaných ve výroku I. tohoto usnesení, ve výši 440.000,00 Kč, dle znaleckého posudku č. 443/137/2012, ze dne 2.11.2012, který vypracoval Ing. Michal Danielis, Zlatá Olešnice 151, 54101 Trutnov-Vnitřní Město.

Jelikož od vyhotovení výše uvedeného znaleckého posudku uplynuly téměř dva roky, pověřil soudní exekutor, z důvodu případných změn okolností, které jsou rozhodné pro ocenění, Ing. Michala Danielise, Zlatá Olešnice 151, 54101 Trutnov-Vnitřní Město vypracováním aktualizace Znaleckého posudku č. 443/137/2012, ze dne 2.11.2012 tak, aby původní znalecký posudek, doplněný o tuto aktualizaci, vyhovoval ust. §336 odst. 3 o.s.ř. Znaleckým posudkem č. 443/137/2012-a1, ze dne 26.9.2014 byla cena nemovitých věcí stanovena částkou 380.000,00 Kč.

Vzhledem k tomu, že od vyhotovení výše uvedené aktualizace znaleckého posudku uplynulo již téměř pět let, pověřil soudní exekutor, z důvodu změn okolností, které jsou rozhodné pro ocenění, Ing. Michala Danielise, Zlatá Olešnice 151, 54101 Trutnov-Vnitřní Město vypracováním nového Znaleckého posudku č. 1781/121/2019, ze dne 13.8.2019. Tímto Znaleckým posudkem č. 1781/121/2019, ze dne 13.8.2019 byla cena nemovitých věcí stanovena částkou 118.000,00 Kč.

Výslednou cenu pak soudní exekutor určil částkou 118.000,00 Kč (§336a odst. 1 písm. d) o.s.ř.).

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Ústí nad Labem, pobočka v Liberci prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 22. srpna 2019

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu. V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036

e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439

ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 4959/17-166

(dříve č.j.: 010EX 4179/07

)

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Okresního soudu v Prachaticích ze dne 06.12.2007, č.j. 6Nc2669/2007-7, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **STAVMAT STAVEBNINY a.s.**, IČ: 25121049, se sídlem Na hlavní 18/53, 182 00 Praha 8 - Březiněves, zastoupeného advokátem: JUDr. Jan Ševčík, advokát se sídlem Majakovského 1517/10, 586 01 Jihlava, proti povinnému: **Mareš David**, nar. 25.09.1983, bytem Těšovice č.p. 43, 383 01 Těšovice, k uspokojení pohledávky 86.940,- Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

Usnesení soudního exekutora, č.j.: 010EX 4179/07-19, ze dne 9.4.2008, ve znění usnesení o změně, č.j.: 010EX 4179/07-38, ze dne 12.6.2017, se ve své výrokové části mění takto :

- I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného a jejich příslušenství, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří (venkovní úpravy zanedbatelného rozsahu, spočívající v přípojkách sítí NN, VV, plyn – pouze přiveden, opěrná zeď – pozůstatek původní stavby bez čp. a bez LV na pozemku p.č. 101) :

Okres: CZ0315 Prachatice

Obec: 550582 Těšovice

Kat.území: 766852 Těšovice u Prachatic

List vlastnictví: 43

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 4/2	94	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Těšovice, č.p. 43, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 4/2				
St. 101	64	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.used, bez LV				

- II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené: nebyly zjištěny
- III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny
- IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se určuje částkou 1.020.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Soudní exekutor vydal dne 9.4.2008 usnesení, č. j.: 010Ex 4179/07-19, právní moc dne 6.11.2009, kterým určil výslednou cenu nemovitých věcí povinného, blíže specifikovaných ve výroku I. tohoto usnesení, ve výši 850.000,- Kč, dle znaleckého posudku č. 1301, ze dne 1.4.2008, který vypracoval Ing. Milan Rosol, jmenovaný jako znalec rozhodnutím Krajského soudu v Českých Budějovicích, ze dne 24.5.1974, č. j.: 505/74 K, pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitých věcí.

Jelikož od vyhotovení výše uvedeného znaleckého posudku uplynulo již více než devět let, pověřil soudní exekutor, z důvodu případných změn okolností, které jsou rozhodné pro ocenění, Ing. Michala Danielise, Zlatá Olešnice 151, 54101 Trutnov-Vnitřní Město, jmenovaného jako znalce rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové, ze dne 24. 6. 2008, č. j.: Spr. 568/2008, pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitých věcí vypracováním nového Znaleckého posudku č. 1349/82/2017, ze dne 2.6.2017. Takto vypracovaným znaleckým posudkem byla cena nemovitých věcí stanovena částkou 640.000,- Kč.

Vzhledem k tomu, že od vyhotovení výše uvedeného znaleckého posudku č. 1349/82/2017 uplynuly již více než dva roky, pověřil soudní exekutor, z důvodu změn okolností, které jsou rozhodné pro ocenění, Ing. Michala Danielise, Zlatá Olešnice 151, 54101 Trutnov-Vnitřní Město, vypracováním nového Znaleckého posudku č. 1778/118/2019, ze dne 13.8.2019. Tímto znaleckým posudkem byla cena nemovitých věcí stanovena částkou 1.020.000,- Kč.

Výslednou cenu pak soudní exekutor určil částkou 1.020.000,- Kč (§336a odst. 1 písm. d) o.s.ř.).

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 23. srpna 2019

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu. V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036

e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439

ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 3121/05-275

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Okresního soudu v Prachaticích ze dne 15.08.2005, č.j. 6Nc2118/2005-11, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **Město Vimperk**, IČ: 00250805, se sídlem Steinbrenerova 6/2, 385 01 Vimperk-Vimperk II, proti povinnému: **Galek Karel**, nar. 25.03.1974, bytem Komenského Náměstí č.p. 201, 271 01 Nové Strašecí, k uspokojení pohledávky 230.000,- Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného, a to:

- nemovitých věcí povinného, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří :

Okres: CZ0315 Prachatice	Obec: 550621 Vacov				
Kat.území: 794589 Žár u Čkyně	List vlastnictví: 288				
<hr/>					
<i>Nemovitosti</i>					
<i>Pozemky</i>					
<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>	
755/1	18733	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa	

II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené: nebyly zjištěny

III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny

IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se určuje částkou 225.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Na základě pověření Okresního soudu v Prachaticích ze dne 15.08.2005, č.j. 6Nc2118/2005-11, je na majetek povinného vedena exekuce k vydobytí pohledávky oprávněného ve výši Kč 230.000,- s přísl. a jejím vedením byl pověřen soudní exekutor Mgr. Kamil Košina, Exekutorský úřad Prachatice, Zdíkov 79, Stachy. V průběhu exekučního řízení bylo soudním exekutorem rozhodnuto o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí uvedených ve výroku I. tohoto usnesení.

Ve znaleckém posudku č. 1785/125/2019 část A), ze dne 06.08.2019, který vypracoval znalec Ing. Michal Danielis, byly znalcem popsány nemovité věci a jejich příslušenství, uvedené ve výroku I. tohoto usnesení, a obvyklá cena.

Soudní exekutor předložený znalecký posudek přezkoumal a zjistil, že věrohodně popisuje předmětné nemovité věci a že znalecké závěry o ceně obvyklé lze bez dalšího použít jako východisko pro toto ocenění.

Při zjištění výsledné ceny znalec vycházel z podmínek trhu v místě a době ocenění. Výslednou cenu odůvodnil i porovnáním s jinými obdobnými nemovitými věcmi, které se prodávaly na relevantním trhu v poslední době.

Práva a závady s nemovitými věcmi spojené, ani závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, nebyly soudním exekutorem z předloženého znaleckého posudku zjištěny.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 23. srpna 2019

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu. V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036

e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439

ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 3121/05-276

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Okresního soudu v Prachaticích ze dne 15.08.2005, č.j. 6Nc2118/2005-11, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **Město Vimperk**, IČ: 00250805, se sídlem Steinbrenerova 6/2, 385 01 Vimperk-Vimperk II, proti povinnému: **Galek Karel**, nar. 25.03.1974, bytem Komenského Náměstí č.p. 201, 271 01 Nové Strašecí, k uspokojení pohledávky 230.000,- Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného, a to:

- nemovité věci povinného, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří :

Okres: CZ0205 Kutná Hora	Obec: 534561 Vlastějovice				
Kat.území: 783366 Milošovice	List vlastnictví: 10011				
<hr/>					
Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
243/2	2611	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa	

II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené: nebyly zjištěny

III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny

IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se určuje částkou 34.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Na základě pověření Okresního soudu v Prachaticích ze dne 15.08.2005, č.j. 6Nc2118/2005-11, je na majetek povinného vedena exekuce k vydobytí pohledávky oprávněného ve výši Kč 230.000,- s přísl. a jejím vedením byl pověřen soudní exekutor Mgr. Kamil Košina, Exekutorský úřad Prachatice, Zdíkov 79, Stachy. V průběhu exekučního řízení bylo soudním exekutorem rozhodnuto o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí uvedených ve výroku I. tohoto usnesení.

Ve znaleckém posudku č. 1785/125/2019 část B), ze dne 02.08.2019, který vypracoval znalec Ing. Michal Danielis, byly znalcem popsány nemovité věci a jejich příslušenství, uvedené ve výroku I. tohoto usnesení, a obvyklá cena.

Soudní exekutor předložený znalecký posudek přezkoumal a zjistil, že věrohodně popisuje předmětné nemovité věci a že znalecké závěry o ceně obvyklé lze bez dalšího použít jako východisko pro toto ocenění.

Při zjištění výsledné ceny znalec vycházel z podmínek trhu v místě a době ocenění. Výslednou cenu odůvodnil i porovnáním s jinými obdobnými nemovitými věcmi, které se prodávaly na relevantním trhu v poslední době.

Práva a závady s nemovitými věcmi spojené, ani závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, nebyly soudním exekutorem z předloženého znaleckého posudku zjištěny.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 23. srpna 2019

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036

e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439

ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 3121/05-277

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Okresního soudu v Prachaticích ze dne 15.08.2005, č.j. 6Nc2118/2005-11, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **Město Vimperk**, IČ: 00250805, se sídlem Steinbrenerova 6/2, 385 01 Vimperk-Vimperk II, proti povinnému: **Galek Karel**, nar. 25.03.1974, bytem Komenského Náměstí č.p. 201, 271 01 Nové Strašecí, k uspokojení pohledávky 230.000,- Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

Usnesení soudního exekutora, č.j.: 040Ex 3121/05-129, ze dne 22.1.2013, se ve své výrokové části mění takto :

- I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného a jejich příslušenství, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří :

Okres: CZ020B Přebíram	Obec: 564273 Svojsice			
Kat.území: 761338 Svojsice	List vlastnictví: 319			
<hr/>				
<i>Nemovitosti</i>				
<i>Pozemky</i>				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m²]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
299/3	15051	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkci lesa

- II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené: nebyly zjištěny
- III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny
- IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se určuje částkou 166.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Soudní exekutor vydal dne 22.1.2013 usnesení, č.j. : 040Ex 3121/05-129, právní moc dne 25.2.2013, kterým určil výslednou cenu nemovitých věcí povinného, blíže specifikovaných ve výroku I. tohoto usnesení, ve výši 226.000,- Kč, dle znaleckého posudku č. 537/14/2012, ze dne 24.2.2012, který vypracovala Ing. Diana Nováková, Příčovy 99, 264 01 Sedlčany, jmenovaná jako znalkyně rozhodnutím Krajského soudu v Praze, ze dne 5.12.2002, č.j.: Spr. 4049/2002, pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí.

Vzhledem k tomu, že od vyhotovení výše uvedeného znaleckého posudku uplynulo již více než šest let, pověřil soudní exekutor, z důvodu případných změn okolností, které jsou rozhodné pro ocenění, Ing. Michala Danielise, Zlatá Olešnice 151, 54101 Trutnov-Vntřní Město, vypracováním nového Znaleckého posudku č. 1785/125/2019 část C), ze dne 7.8.2019. Takto vypracovaným znaleckým posudkem byla cena nemovitých věcí stanovena částkou 166.000,- Kč.

Výslednou cenu pak soudní exekutor určil částkou 166.000,- Kč (§336a odst. 1 písm. d) o.s.ř.).

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 23. srpna 2019

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu. V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036

e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439

ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 3121/05-278

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Okresního soudu v Prachaticích ze dne 15.08.2005, č.j. 6Nc2118/2005-11, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **Město Vimperk**, IČ: 00250805, se sídlem Steinbrenerova 6/2, 385 01 Vimperk-Vimperk II, proti povinnému: **Galek Karel**, nar. 25.03.1974, bytem Komenského Náměstí č.p. 201, 271 01 Nové Strašecí, k uspokojení pohledávky 230.000,- Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného, a to:

- nemovité věci povinného, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří :

Okres: CZ0312 Český Krumlov	Obec: 545732 Přisečná			
Kat.území: 736147 Přisečná	List vlastnictví: 306			
<hr/> <i>Nemovitosti</i> <hr/>				
<i>Pozemky</i>				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
371/1	275	orná půda		zemědělský půdní fond
371/15	52	orná půda		zemědělský půdní fond
440/1	31	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
454/20	16767	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
462	8628	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
463	8303	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1518/6	407	ostatní plocha	ostatní komunikace	

II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené: nebyly zjištěny

- III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny
- IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se určuje částkou 523.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Na základě pověření Okresního soudu v Prachaticích ze dne 15.08.2005, č.j. 6Nc2118/2005-11, je na majetek povinného vedena exekuce k vydobytí pohledávky oprávněného ve výši Kč 230.000,- s přísl. a jejím vedením byl pověřen soudní exekutor Mgr. Kamil Košina, Exekutorský úřad Prachatice, Zdíkov 79, Stachy. V průběhu exekučního řízení bylo soudním exekutorem rozhodnuto o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí uvedených ve výroku I. tohoto usnesení.

Ve znaleckém posudku č. 1785/125/2019 část D), ze dne 20.08.2019, který vypracoval znalec Ing. Michal Danielis, byly znalcem popsány nemovité věci a jejich příslušenství, uvedené ve výroku I. tohoto usnesení, a obvyklá cena.

Soudní exekutor předložený znalecký posudek přezkoumal a zjistil, že věrohodně popisuje předmětné nemovité věci a že znalecké závěry o ceně obvyklé lze bez dalšího použít jako východisko pro toto ocenění.

Při zjištění výsledné ceny znalec vycházel z podmínek trhu v místě a době ocenění. Výslednou cenu odůvodnil i porovnáním s jinými obdobnými nemovitými věcmi, které se prodávaly na relevantním trhu v poslední době.

Práva a závady s nemovitými věcmi spojené, ani závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, nebyly soudním exekutorem z předloženého znaleckého posudku zjištěny.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 23. srpna 2019

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu. V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice

se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036

e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439

ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 14408/09-73

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika na základě pověření Okresního soudu v Liberci ze dne 13.10.2009, č.j. 66Nc8874/2009-5, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce/Nisou,a.s.**, IČ: 47311975, se sídlem Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, zastoupeného advokátem: JUDr. Martina Grofová,adv.-viz040Spr.32/2014 se sídlem Křemencova 185/1, 110 00 Praha-Nové Město, proti povinnému: **Knopp Rudolf**, nar. 16.08.1998, bytem Studničná 224/15, 460 01 Liberec, k uspokojení pohledávky 1.008,- Kč s příslušenstvím, o ocenění nemovitostí povinného

t a k t o :

I. Exekuce se týká nemovitých věcí povinného, a to:

- **spoluvlastnického podílu 1/12** na nemovitých věcech, se vším, co k těmto nemovitým věcem patří (oplocení, dřevník) :

Okres: CZ0206 Mělník	Obec: 535265 Velký Borek			
Kat.území: 779563 Velký Borek	List vlastnictví: 102			
<hr/>				
Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
199	328	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Velký Borek, č.p. 83, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 199				

II. Práva a závady s nemovitou věcí spojené: nebyly zjištěny

III. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny

IV. Výsledná cena nemovitých věcí a jejich příslušenství, kterých se exekuce týká, se určuje částkou 36.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Na základě pověření Okresního soudu v Liberci ze dne 13.10.2009, č.j. 66Nc8874/2009-5, je na majetek povinného vedena exekuce k vydobytí pohledávky oprávněného ve výši Kč 1.008,- s přísl. a jejím vedením byl pověřen soudní exekutor Mgr. Kamil Košina, Exekutorský úřad Prachatice, Zdíkov 79, Stachy. V průběhu exekučního řízení bylo soudním exekutorem rozhodnuto o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí uvedených ve výroku I. tohoto usnesení.

Ve znaleckém posudku č. ZP-17424, ze dne 15.01.2019, který vypracovala Znalecká společnost s.r.o., byly znalcem popsány nemovité věci a jejich příslušenství, uvedené ve výroku I. tohoto usnesení, a obvyklá cena.

Soudní exekutor předložený znalecký posudek přezkoumal a zjistil, že věrohodně popisuje předmětné nemovité věci a že znalecké závěry o ceně obvyklé lze bez dalšího použít jako východisko pro toto ocenění.

Při zjištění výsledné ceny znalec vycházel z podmínek trhu v místě a době ocenění. Výslednou cenu odůvodnil i porovnáním s jinými obdobnými nemovitými věcmi, které se prodávaly na relevantním trhu v poslední době.

Práva a závady s nemovitými věcmi spojené, ani závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, nebyly soudním exekutorem z předloženého znaleckého posudku zjištěny.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Ústí nad Labem, pobočka v Liberci prostřednictvím soudního exekutora.

Ve Zdíkově dne 27. srpna 2019

Mgr. Kamil Košina
soudní exekutor v Prachaticích

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu. V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.